



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2023 года

№ 4 - ПГ
Экз. _____

с. Большое Нагаткино

О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства расположенного на земельном участке площадью 1680 кв.м с кадастровым номером 73:20:050410:261 по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Цильнинский район, МО «Большенаягаткинское сельское поселение», с. Большое Нагаткино, ул. Демьяна Бедного, 28»

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области от 07.10.2020 № 143 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области», распоряжением администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области от 16.05.2023 № 72-Р «Об утверждении состава Комиссии по подготовке проектов об утверждении документов территориального планирования сельских поселений, правила землепользования и застройки сельских поселений, о внесении изменений в документы территориального планирования сельских поселений, правила землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Цильнинский район» (далее - Комиссия), Правилами землепользования и застройки МО «Большенаягаткинское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области», утверждённым решением Совета депутатов муниципального образования «Большенаягаткинское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области от 29.07.2011 № 19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки МО «Большенаягаткинское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области» (с изменениями), на основании заявления Князькина А.Н.

постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства расположенного на земельном участке площадью 1680 кв.м с кадастровым номером 73:20:050410:261 по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Цильнинский район, МО «Большенаягаткинское сельское поселение», с. Большое Нагаткино, ул. Демьяна Бедного, 28» (далее – Проект) по вопросу предоставления Князькину А.Н. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке площадью 1680 кв.м, кадастровый номер 73:20:050410:261, по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Цильнинский район, МО «Большенаягаткинское сельское поселение», с. Большое Нагаткино, ул. Демьяна Бедного, 28, территориальная зона «Ж1» - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в части минимальных отступов от границы смежного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Цильнинский район, МО «Большенаягаткинское сельское поселение», с. Большое Нагаткино, ул. Демьяна Бедного, 26, с учетом соблюдения противопожарных расстояний между объектами капитального строительства, менее трёх метров.

2. Провести публичные слушания по Проекту.

3. Комиссии провести публичные слушания по Проекту в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области», утверждённым решением Совета депутатов муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области от 07.10.2020 № 143.

4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале публичных слушаний, опубликовать его в газете «Цильнинские Новости» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения проектов» (<http://www.cilna.ru/?id=348>).

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит опубликованию в газете «Цильнинские Новости» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области.

Глава муниципального образования
«Цильнинский район»



В.В.Салюкин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
муниципального образования
«Цильнинский район»
Ульяновской области
от 26.06 2023 № 4- ПГ

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

С целью получения разрешения на реконструкцию нежилого здания с кадастровым номером 73:20:050410:150, площадью 61,6 кв.м, наименование - баня на индивидуальный жилой дом, Глава муниципального образования «Цильнинский район» уведомляет о начале публичных слушаний:

- по проекту постановления администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства расположенного на земельном участке площадью 1680 кв.м с кадастровым номером 73:20:050410:261 в с. Большое Нагаткино ул. Демьяна Бедного, 28 Цильнинского района Ульяновской области», территориальная зона «Ж1» - зона застройки индивидуальными жилыми домами, вид разрешённого использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в части минимальных отступов от границы смежного земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Цильнинский район, МО «Большенагаткинское сельское поселение», с. Большое Нагаткино, ул. Демьяна Бедного, 26, с учетом соблюдения противопожарных расстояний между объектами капитального строительства, менее трёх метров.

(наименование проекта)

Порядок проведения публичных слушаний, внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проектов, установлен решением Совета депутатов муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области № 143 от 07.10.2020.

1. Экспозиция проекта проводится с 03.07.2023 по 11.07.2023 включительно ежедневно до 12 часов 00 минут:

1) В управлении муниципальным имуществом и по земельным отношениям администрации муниципального образования «Цильнинский район», расположенном в административном здании по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, село Большое Нагаткино, улица Куйбышева, дом 10, каб. 22.

Посещение экспозиции по указанному адресу возможно с 8 часов 30 минут до 12 часов 00 минут (время местное).

2. Информационные стенды на которых планируется размещение данного оповещения о начале публичных слушаний находится:

1) Около магазина, расположенного по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, село Большое Нагаткино, Торговая площадь, 13. Для внесения предложений и замечаний журнал учёта посетителей экспозиции по Проекту находится в административном здании по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, село Большое Нагаткино, улица Куйбышева, дом 10.

3. Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Предложения и замечания относительно Проекта принимаются с 01.07.2023 по 11.07.2023 включительно (в рабочие дни) до 16 часов 00 минут:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области;

3) посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции проектов.

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования «Цильнинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 01.07.2023 в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения проектов» по электронному адресу:

<http://www.cilna.ru/?id=348>

(электронный адрес страницы сайта)

5. Собрание участников публичных слушаний по Проекту проводится в селе Большое Нагаткино 12.07.2023 в 10 часов 30 минут по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, село Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, д. 10, каб.22.

Регистрация участников публичных слушаний с 10 часов 00 минут;

Почтовый адрес администрации муниципального образования «Цильнинский район»: 433610, Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Садовая, д. 4.

Адрес электронной почты администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области cilorgotdel@mail.ru.

Номера контактных справочных телефонов администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области:

приёмная администрации муниципального образования «Цильнинский район» 8 (84 245) 2-25-05;

управление муниципальным имуществом и по земельным отношениям администрации муниципального образования «Цильнинский район» 8(84245) 2-23-67.