



ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

<http://www.cilna.ru>

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН



	Ульяновск	41 км
	Казань	206 км
	Саранск	228 км
	Восточный	34,5 км
	Восточный	65 км

Цильнинский район располагается в северо - западной части Ульяновской области.

С запада он граничит с Республикой Татарстан.

Площадь района - 1293 км².

Численность районного центра - 5 286 чел.

Численность района - 25 400 чел.

Кадровый потенциал: - Большенагаткинский техникум технологии и сервиса, 290 студентов

Основные отрасли экономики:

Сельскохозяйственное производство, производство: пищевых продуктов, канализационных насосных станций, швейных изделий и переработка углеводородного сырья.

Перспективные направления экономического развития:

Развитие предприятий переработки сельскохозяйственной продукции; развитие придорожного сервиса, развитие туризма с уклоном на экотуризм и туризм выходного дня.

Федеральные трассы: Казань-Буинск-Ульяновск Р-241, Цивильск-Сызрань А-151

Железнодорожная магистраль: Казань-Ульяновск (станция в р.п.Цильна)

АНО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МО «ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН» - ОФИС ОДНОГО ОКНА

- персональный проектный менеджер;
- детальное консультирование по локализации проекта;
- возможность персональных встреч инвестора с главой администрации Цильнинского района;
- сопровождение со стороны профильного подразделения муниципального образования;

ОФИС ОДНОГО ОКНА

СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА



Директор предприятия - 36000 руб.



Инженер - 24500 руб.



Главный бухгалтер - 21767 руб.



Слесарь, электрик - 21295 руб.



Рабочий - 12700 руб.



Уровень безработицы - 0,58%.

ПФО
27 290 р.

г. Ульяновск
30 415 р.

Цильнинский район
23435,3 руб.

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

ДЕЙСТВУЮЩИЕ РЕЗИДЕНТЫ



АкваБиом
НАУЧНО-ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

ООО «НПО Аквабиом»

инвестиции - 50 млн.рублей, 50 рабочих мест

Производство канализационно-насосных станций,
жироуловителей, накопительных блоков биологичес-
кой очистки, пескоуловителей.



Системы очистки промышленных
стоков



Системы ливневой канализации



Насосные станции



Емкостное оборудование



Станции очистки бытовых стоков



Жироуловители

Аливиго

**ООО «Нагаткинский пере-
рабатывающий комбинат»**

41,8 млн. рублей

31 рабочее место

Переработка пищевых продуктов



Огурцы



Орехи, сухофрукты



Ассорти



Снэки, приправы



Крупы



Макаронные изделия



Сахар



Томаты

НАШИ РЕЗИДЕНТЫ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН



ДЕЙСТВУЮЩИЕ РЕЗИДЕНТЫ



ООО «Крона»

Объем инвестиций - 10 млн.руб., создано 34 рабочих места. Переработка углеводородного сырья.



Сельскохозяйственный потребительский сбытовой кооператив «Содействие»

Объем инвестиций - 6,5 млн.руб., создано 12 рабочих мест.

Производство комбикормов для сельскохозяйственных животных и птиц



ООО «Рэмисс»

Объем инвестиций - 65 млн.руб. Создано 40 рабочих мест

Производство асфальта, бетона дорожного, битум, реализация щебня (Урал)

НАШИ РЕЗИДЕНТЫ

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

НАЛОГ	РОССИЯ, УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ	Портовая Особая Экономическая Зона	СРОК ДЕЙСТВИЯ
НА ПРИБЫЛЬ	20 %	2 %	10 лет
НА ИМУЩЕСТВО	2,2 %	0 %	15 лет
НА ЗЕМЛЮ	1,5 %	0 %	10 лет
ТРАНСПОРТНЫЙ	ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЙ	0 %	10 лет
НДС	18 %	0% на добавленную стоимость, созданную в ПОЭЗ при оказании услуг	На все время существования ПЭЗ, не менее 45 лет

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ НА ЗЕМЛЮ И АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ИМУЩЕСТВО
НА ПЕРИОД ОКУПАЕМОСТИ ПРОЕКТА

ЗДАНИЕ БЫВШЕГО ПОСТА ГИБДД р.п. БОЛЬШОЕ НАГАТКИНО



30,0 м²



650 КВт



12 м³/сутки



Цильна



12



Цивильск -
Ульяновск



0,01



Ульяновск 34

Б. Нагаткино 02



A 151

СТОИМОСТЬ
РЕСУРСОВ



5,12 руб./м³



2,39 руб./кВт/ч



34,13 руб./м³



54.523665
47.987065

BROWNFIELD

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ БЫВШЕГО РАЙПОТРЕБСОЮЗА
с.БОЛЬШОЕ НАГАТКИНО



230 м² (здание), 1551,6м² (площадка)



650 КВт



12 м³/сутки



Цильна

12



Цивильск -
Ульяновск

1,3

Ульяновск 34



с. Большое Нагаткино

СТОИМОСТЬ
РЕСУРСОВ

 5,13 руб./м³

 3,49 руб./кВт/ч

 39,14 руб./м³

 54.512372
47.967997

BROWNFIELD

АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ с.СТЕПНОЕ АННЕНКОВО

S

100 м²



650 КВт



12 м³/сутки



Ульяновск
Саранск



10



54.393337
47.846237

Ульяновск 57

Б. Нагаткино 20

BROWNFIELD

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

**АНО ««ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
ЦИЛЬНИНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»»**

**УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН,
С.БОЛЬШОЕ НАГАТКИНО, УЛ.САДОВАЯ, 2**

ТЕЛЕФОН: (84245) 2-23-05, +7 909 360 7569

E-MAIL: CRPCILNA@GMAIL.COM

SKYPE: ANO_CENTR73